# 3-ZIMMER-SPLIT-LEVEL-GARTENWOHNUNG IN RUHIGER LAGE MIT TERRASSE

https://aureno.de










Diese gepflegte Split-Level-Gartenwohnung befindet sich in einem ruhigen und gewachsenen Wohngebiet von Usingen, in einem Sechsfamilienhaus aus dem Jahr 1988. Der Zugang zur Wohnung erfolgt über einen zentralen Flur, von dem aus die beiden Schlafzimmer sowie das Tageslichtbad erreichbar sind. Über eine interne Treppe gelangt man in den unteren Wohnbereich mit Küche sowie dem großzügigen […]

- 2 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- Wohnen
- Miete
- Vermietet
- 79.12 m²



**Ferdinand Hollstein**
kontakt@aureno.de

## Eckdaten

**Kategorie:** Miete

**Typ:** Wohnen

**Schlafzimmer: 2** Schlafzimmer

**Zimmer insgesamt:** 3

**Fläche: 79.12** m²

**Mietzeitraum:** Ab 01.03.2026

**Status:** Vermietet

**Badezimmer: 1** Badezimmer

**Erdgeschoss:** 1

## Lage

**post_ch:**
Die Wohnung befindet sich in absolut ruhiger Wohnlage in einer 30er-Zone von Usingen. Der Bahnhof ist ca. 1,2 km entfernt. Einkaufsmöglichkeiten, Supermärkte und Discounter sind ebenfalls in kurzer Zeit erreichbar.

## Gebäudedetails

**Bodenbelag:** Bad und Terrasse gefließt, Läminatböden im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern, Linoleum-Boden in der Küche

**Keller:** Kellerabteil, Waschkeller

**Parken:** 2 Außenstellplätze

## Ausstattung und Merkmale

**Ausstattung:** Balkon, Kellerabteil, Tageslichtbad mit Dusche, Waschmaschinenanschluss im Keller

**Merkmale:** Außenstellplatz, Eiche-Parkett, Kellerabteil, Terrasse, Top Lage